

## Salon de coiffure, 51 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1231659** postée le **12/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Première couronne Ouest Lyonnais - Joli salon de coiffure H / F à reprendre, dans un local en rez de chaussée de 51 m2 (3 bacs shampoing / 3 postes coiffure / 2 postes techniques) avec loyer (751 Euros HT) très raisonnable pour l'emplacement.

CA 2023 : 73.636 Euros HT sur 4,5 jours / 47 semaines.

Affaire opérée par une seule personne (CDI).

Chauffage central copro et climatisation individuelle. Rideau électrique métallique. 1 place de parking privé.

Grand potentiel de développement par l'augmentation de l'amplitude horaire et jours d'ouverture.

**Surface commerciale** : 51 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 51 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 11 615 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	74 000 EUR
------------	------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>59 600 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>19 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.