

Supérette sous enseigne dans le Gard (30) en France

Annonce **C1231656** postée le **12/décembre/2023**

Description de l'activité

Vente d'une supérette sous enseigne d'une surface totale d'environ 400 m² (surfaces annexes et de stock inclus) pour cette affaire pérenne existante depuis plusieurs années.

Emplacement privilégié sur une belle zone d'habitation.

Commerce rénové très récemment (mobilier + froid).

Clientèle touristique.

Affaire idéale à reprendre en couple avec une équipe entre 2 et 8 personnes (juillet / août).

En chiffres :

- Capitaux propres : 256 KEuros.

- CA 2023 : 1.535 KEuros.

- EBE : 218 KEuros.

- Cession de 100% des titres : 1.045 KEuros sur la base d'une valeur de fonds de commerce de 843 KEuros au 31/12/2022.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 66 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 541 000 EUR
EBE en 2023	223 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	840 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	336 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.