

## Restaurant en station de ski, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1231632** postée le **12/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre restaurant dans une station réputée du Mont Blanc.

Cuisine traditionnelle et régionale soignée.

Etablissement avec beaucoup de cachet.

Salle d'environ 50 couverts. Terrasse d'environ 35 places assises.

Outil de travail en parfait état.

Affaire idéale pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Loyer annuel** : 41 048 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
699 000 €	710 000 €	
€	€	
238 000 €	208 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **528 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **211 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.