

## Crêperie pure dans une rue commerçante, dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1231424** postée le **11/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Morbihan Sud (56) : A vendre le fonds de commerce d'une jolie crêperie idéalement située dans une rue commerçante du centre bourg très passante et piétonne qui permet une activité toute l'année.

L'outil de travail est performant, simple d'exploitation et parfaitement décoré. En plus du restaurant, une quarantaine de places en extérieur complètent très bien l'établissement. L'aménagement et le matériel récent est un gage de sérénité dans la reprise de l'établissement.

Fermée 8 semaines par an, la qualité de vie sera d'autant plus préservée.

Bon rapport rentabilité - prix.

Idéal pour un couple, la rentabilité de 70.000 € permet également la reprise par un exploitant seul.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel : 17 526 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE 69 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **252 080 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans le Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**