

## Bar, Tabac, Loto dans une ville de 20000 habitants en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1231419** postée le **11/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Ce bar tabac, situé dans une ville dynamique d'Ille-et-Vilaine, vous permettra un vrai confort de vie : fermé 1 jour et demi par semaine, 4 semaines de congés par an et fermé les jours fériés. Vous pourrez également bénéficier d'un logement très spacieux. Possibilité d'acheter les murs ! Ce commerce est situé proche d'un lycée et d'un CFA ce qui offre une diversité de la clientèle. Venez découvrir ce commerce qui est une belle opportunité avec un haut potentiel de développement !

**Loyer mensuel : 731 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**