

Ensemble immobilier collectif (26 bureaux sur 1300 m2), Montbard (21500) en France

Annonce **C1231371** mise à jour le **08 mai 2024**

Description de l'activité

26 bureaux sur 1300 m2 et + de 50 places de parking.

Localisé dans le site industriel de Buffon à Montbard, entouré de verdure (plus d'un hectare), à 1h06 de paris par le tgv et proche de l'accès autoroutier du sud.

Bâtiment atypique rectangulaire avec en son centre un patio de 150 m2 arboré pour votre confort.

Ce lieu peut être idéal pour développer diverses activités (recherche, laboratoire, coworking,...).

Configuration des lieux :

- 26 bureaux fabriqués avec une architecture attractive.
- 2 grandes salles de réunion.
- Sanitaires et vestiaires.
- 300 m2 d'archivages en sous-sol.
- 2 parkings extérieurs (plus de 50 places).
- Possibilité d'implantations supplémentaires.
- Espaces de verdure aménageables.

ce lieu rare, vaut le détour et étonnera.

La ville de Montbard est en pleine transformation et offre de nombreux nouveaux aménagements.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 1 320 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **350 000 €**

Localisation

Localisation : **Montbard (21500), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Montbard : **5 718 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.