

## Hôtel restaurant face, la mer, Quimper (29000) en France

Annonce **C1231362** postée le **11/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Finistère Sud - Quimper (29000) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel - restaurant dans une bâtisse de caractère bénéficiant d'un emplacement privilégié face à la mer.

Salle de restaurant d'une capacité de 70 couverts, équipe en place. Chambres vue mer - restauration du terroir réputée dans la région.

Clientèle d'affaire, VRP, touristique et familiale.

- Excellent chiffre d'affaires proche des 1 250 000 € HT.

- EBE retraité proche de 265 000 € (rémunérations et charges sociales des gérants réintégrées).

Logement de fonction et jardin.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 700 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 700 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 604 400 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**