

## Cave, vins, spiritueux et épicerie fine, Fitou (11510) en France

Annonce **C1231267** postée le **08/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Nous vous proposons en exclusivité une magnifique cave à vins, spiritueux et épicerie fine.

Agencements neufs ne nécessitant aucuns travaux. Idéalement située au cour d'un village à 2 minutes des plages.

La cave bénéficie d'une surface de vente de 90m2 environ et d'une clientèle aisée, fidèle et diversifiée grâce à l'afflux touristique.

Accès très facile et grand stationnement.

Affaire à saisir avec un fort potentiel de croissance sur la livraison et la dégustation sur place.

Venez rencontrer l'équipe Transactions commerces 66 pour une étude approfondie de votre projet d'acquisition.

Photos non contractuelles

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **82 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Fitou (11510), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Fitou : **932 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**