Bar, Brasserie, Restaurant, Loto, Tabac licence IV 50 couverts avec terrasse en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1231239** postée le **08/décembre/2023**

Description de l'activité

Belle affaire, ne nécessitant aucun travaux, lieu de travail très agréable, avec un bar fonctionnel, une salle de bar lumineuse, une salle de restaurant de 30 places (possible d'y installer 50 couverts), salle de billard.

La cuisine est quasi neuve (2018) très bien entretenue, et bien équipée très grand parking devant façade attirante, terrasse proche de lieux touristiques majeurs.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Loyer annuel : 24 200 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
237 000 CAD	283 000 CAD	
CAD	CAD	
58 000 CAD	64 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **159 300 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **67 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.