

Pizzeria, Restaurant 50 couverts avec terrasse près de Villeneuve-lès-Avignon (30400) en France

Annonce C1231236 postée le 08/décembre/2023

Description de l'activité

Restaurant - pizzeria de village proche de Villeneuve-les-Avignon, disposant de 50 places assises en salle + 20 places assises en terrasse.

Appartement studio de fonction 30 m2.

Surface totale 170 m2.

Four à pizza électrique.

Aucuns travaux à réaliser, décoration soignée.

En couple avec 2 CDI.

Ticket moyen: 27 Euros / personne.

Loyer: 1.500 Euros / mois.

CA 2023: 300 KEuros environ (potentiel 400 KEuros).

- Prix de vente : 220 KEuros.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 50 Nombre de places en terrasse : 20

Surface commerciale: 170 m²

Surface totale: 200 m²

Loyer mensuel: 5 200 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 214 000 TND	TND	
TND	TND	
486 000 TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 752 400 TND FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.