

# Bar, Restaurant, Glacier en Languedoc-Roussillon en France

### Annonce C1231182 postée le 08/décembre/2023

## Description de l'activité

A vendre : Bar, restaurant, glacier situé sur un emplacement N°1 saisonnier sur 6 mois par an.

Situé front de mer du littoral de l'Aude.

Superficie de 250 m2 avec plus de 200 places.

Cuisine traditionnelle, bien équipée, pas de travaux à prévoir.

Plusieurs chambres pour le personnel incluses dans le loyer.

Parking à proximité.

Parfait pour un couple ou deux associés.

Surface commerciale: 2 700 pi<sup>2</sup>

Points fort : Emplacement.

Saisonnier.

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
947 000 CAD	1 096 000 CAD	866 000 CAD
CAD	CAD	CAD
250 000 CAD	322 000 CAD	253 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

### Informations sur la cession

Prix de cession : 715 000 CAD FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## Localisation

Localisation: Languedoc-Roussillon

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.