

# Terrain, 743 m2 au calme,, Calmont (31560) en France

## Annonce C1231171 postée le 08/décembre/2023

## Description de l'activité

Haute Garonne (31): Terrain plat viabilisé et constructible de 743 m2 sur la commune de Calmont (31560), dans un petit lotissement de seulement 4 lots, au calme, proche d'une zone naturelle, à quelques minutes à pied du centre du village et de ses commodités.

Libre de constructeur, pas de règlement de lotissement et soumis au bâtiment de France mais sur simple déclaration. Zone UBA du plu de la commune.

Le terrassement est déjà fait.

Prévoir un assainissement autonome.

A noter que le terrain dispose déjà d'un permis de construire accepté avec possibilité de le transférer et modifier selon les envies.

Surface commerciale: 743 m<sup>2</sup>

Surface totale: 743 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 55 500 CHF (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation: Calmont (31560), Haute Garonne, Midi-Pyrénées

Nombre d'habitants\* à Calmont : 2 128 ( sos villages )

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.