

## Terrain, 743 m2 au calme,, Calmont (31560) en France

Annonce **C1231171** postée le **08/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne (31) : Terrain plat viabilisé et constructible de 743 m2 sur la commune de Calmont (31560), dans un petit lotissement de seulement 4 lots, au calme, proche d'une zone naturelle, à quelques minutes à pied du centre du village et de ses commodités.

Libre de constructeur, pas de règlement de lotissement et soumis au bâtiment de France mais sur simple déclaration. Zone UBA du plu de la commune.

Le terrassement est déjà fait.

Prévoir un assainissement autonome.

A noter que le terrain dispose déjà d'un permis de construire accepté avec possibilité de le transférer et modifier selon les envies.

**Surface commerciale** : 743 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 743 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **60 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Calmont (31560), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Calmont : **2 128 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.