

Restaurant 20 couverts avec terrasse, L'Isle-sur-la-Sorgue (84800) en France

Annonce **C1231106** postée le **07/décembre/2023**

Description de l'activité

Restaurant - L'Isle-sur-la-Sorgue (84).

Cet établissement se situe en plein cœur de la commune de L'Isle-sur-la-Sorgue et bénéficie d'un emplacement privilégié. Il dispose d'une surface totale de 50 m² environ comprenant une salle de 20 places assises et une terrasse de 80 places assises. Les aménagements et le matériel sont en excellent état.

- Loyer : 1 500 Euros / mois.

- Ticket moyen : 26 Euros.

- CA 2022 sur 10 mois : 413 000 Euros.

- EBE retraité : 96 000 Euros.

- Prix de vente : 379 500 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 364 000 TND	1 258 000 TND	
TND	TND	
317 000 TND	264 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : **Changement d'activité**

Type de cession : **fonds de commerce**

Prix de cession : **1 089 500 TND FAI**

Apport personnel nécessaire : **435 800 TND**

Localisation

Localisation : **L'Isle-sur-la-Sorgue (84800), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à L'Isle-sur-la-Sorgue : **19 483 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.