Tabac, loto, loterie, Licence III dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1231098** postée le **07/décembre/2023**

Description de l'activité

Vente dans la Drôme, tabac, jeux de le FDJ, Licence III, colis, etc.

Très belle affaire dotée de beaux volumes et d'un potentiel de développement encore à exploiter.

Son emplacement exceptionnel a déjà accompagné ses progressions depuis 4 ans.

L'exercice 2023 poursuit son augmentation.

La structure avec des équipements professionnels en CHR lui donne de nouvelles perspectives.

La Licence III est peu utilisée, service uniquement au bar.

L'absence de presse lui permet une organisation limitée en masse salariale.

Le commerce promet de nombreuses ressources supplémentaires.

Actuellement tenu par l'équivalent de 2 temps pleins.

Loyer annuel : 23 400 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
355 000 CHF	379 000 CHF	
CHF	CHF	
207 000 CHF	204 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**559 500 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**140 200 CHF**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.