

## Bar - restaurant - ville de bord de lac de Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1231092** postée le **07/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Bar - restaurant situé dans une grande ville de bord de lac de Haute-Savoie. Emplacement stratégique avec un accès simple et du parking.

Cuisine à base de produits frais.

Menu du jour et carte réduite.

Salle d'environ 55 couverts.

Clientèle locale et tertiaire.

Nombre de places en salle : **55**

**Loyer annuel : 22 370 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
210 000 €	258 000 €	
€	€	
70 000 €	100 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **253 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **76 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**