

## Immeuble de bureaux de 685 m2, Cenon (33150) en France

Annonce **C1231030** mise à jour le **08 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Immeuble de bureaux construit en R+1 à louer d'une superficie totale de 685 m2 environ, composés de deux plateaux divisibilité sur étude.

Situé en zone France Urbaine.

Prestations :

- Baie de brassage.
- Câblage RJ45.
- Fibre optique.
- Plinthes périphériques.
- Précâblage.
- Climatisation réversible.
- Double vitrage.
- Ventilation simple flux.
- Archives.
- Kitchenette.
- Luminaires faux plafond.
- Salle de réunion.
- Sanitaires privés.
- Sol plastique/ linoléum.
- Stores.
- Bureaux cloisonnés.
- Cloisons amovibles.
- Faux plafond.
- Alarme anti intrusions.

**Surface commerciale** : 685 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 846 €

## Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

## Localisation

---

Localisation : **Cenon (33150), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Cenon : **22 550 ( ville )**

## Photos

---

