

Pizzeria, snack, restauration rapide, livraison, vente, emporter dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1230929** postée le **06/décembre/2023**

Description de l'activité

Pizzeria SOUS ENSEIGNE / Vente à emporter / Livraison idéalement située sur un emplacement doublement stratégique en terme de visibilité et de logistique. Elle bénéficie d'une excellente rentabilité et représente une très belle opportunité de reconversion en toute sécurité.

Le quartier réunissant activités commerciales, écoles, fac, bureaux mais aussi un grand nombre d'habitations très proches.

Cet établissement dispose de 85m2 de surface commerciale, avec des agencements de qualité.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 29 357 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2022 | 922 000 EUR |
| EBE en 2022 | 174 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 462 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 185 000 € |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou première installation |

Localisation

Localisation : **Montpellier (34090), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.