

## Centre de formation dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1230926** postée le **06/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Vente d'un centre de formation dans les Alpes Maritimes.

Centre de formation pérenne existant depuis plusieurs dizaines d'années.

Vente pour retraite.

Formations financées à 90% par les clients et à 10% via les CPF.

Formations réparties sur 3 thématiques appartenant plus largement au secteur de la santé.

Membre de la fédération européenne des écoles avec un gros potentiel de développement possible sur les formations BTS, master ou bachelor.

Actuellement, en plus des bureaux, il y a 2 salles pouvant recevoir 20 personnes chacune. Toutes les salles sont équipées pour assurer les formations.

Valorisation du fonds de commerce sur une année 2023 bientôt terminée qui aura généré entre 830 KEuros et 900 KEuros de CA HT et un EBE qui devrait être environ de 300 KEuros en étant retraité de la rémunération du dirigeant.

Avec un directeur de centre de formation à 60 KEuros brut annuel + 25 KEuros de charges patronales pour le remplacer, l'EBE non retraité et projeté dans cette configuration sur l'exercice 2023 serait de 215 KEuros (soit 165 KEuros de bénéfice net après impôts).

Vente uniquement de 100% des titres pour 920 KEuros avec un fonds de commerce ayant une valeur projeté sur l'exercice 2023 de 641.000 Euros.

Au 31/12/2022 :

- Actif circulant : 437 KEuros (dont 355 KEuros de trésorerie).
- Dettes : 158 KEuros (dont 58 KEuros de comptes courant associé) soit un delta : + 279 KEuros.
- Soit un prix pour 100% des parts à 920 KEuros (dont 355 KEuros de trésorerie).
- CA : 900 KEuros.
- EBE : 300 KEuros.
- Prix : 920 KEuros.

**Loyer annuel : 56 051 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 241 000 €	839 000 €	
€	€	
544 000 €	274 000 €	
€	€	
€	€	

€

€

**Logement de fonction présent : non**

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession :           Départ en retraite  
Type de cession :                titres de la société  
Prix de cession :                **760 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **304 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**