

Crêperie 40 couverts avec terrasse, Vannes (56000)

Annonce C1230898 postée le 06/décembre/2023

Description de l'activité

56- A vendre fonds de commerce de crêperie pure.

Établissement situé en cœur de ville - place du marché - et à la configuration originale.

Emplacement profitant d'un fort passage et du flux touristique.

Crêperie pure, traditionnelle, disposant de 35 / 40 places en intérieur et d'une petite terrasse.

Affaire idéale pour couple et / ou 1ère installation.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : 40

Loyer annuel: 14 083 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
155 000 €	163 000 €	167 000 €
€	€	€
75 000 €	77 000 €	79 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 192 500 € FAI

Apport personnel nécessaire : 77 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation: Vannes (56000), Morbihan, Bretagne

Nombre d'habitants* à Vannes : 55 348 (grande ville)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.