

## Prêt-à-porter homme dans une avenue commerçante de Saint-François (97118) en France

Annonce **C1230796** postée le **06/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Guadeloupe - Saint-François (97118) : A vendre le fonds de commerce d'une boutique de prêt-à-porter homme situé dans une avenue commerçante.

Nouveau bail commercial 3-6-9.

Possibilité d'acquérir les murs (176 000 €).

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

**Surface commerciale** : 43 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 43 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **52 500 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-François (97118), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Saint-François : **14 797 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**