

## Terrain, 5577 m2, Les Gonds (17100) en France

Annonce **C1230780** postée le **06/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Les Gonds (17100), proche d'un petit hameau de Courpignac, un beau terrain plat et arboré de 5577 m2 divisé en 1200 m2 environ de terrain constructible (avec un petit hangar de tôle) et de 4377 m2 environ de terre agricole inondable.

Les honoraires de 6,67% TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 5 577 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 5 577 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **82 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **77 003 €**  
Montant honoraires : **6.5 %**

### Localisation

---

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**