

Bar, Tabac, Loto 40 places proche d'Honfleur (14600) en France

Annonce **C1230647** postée le **05/décembre/2023**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, loto situé proche d'Honfleur (14600).

Vente cause mutation de la région.

Une sympathique salle de 40 places avec un agencement récemment refait est à disposition de la clientèle.

Le bar - tabac conviendra idéalement pour un couple qui souhaiteraient redévelopper l'activité de bar notamment.

Un modeste loyer de 820 € comprenant commerce et logement.

Affaire libre de personnel.

Petit budget - prix de vente du fonds de commerce de 115 000 € + 11% des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 970 pi²

Surface totale : 970 pi²

Loyer mensuel : 1 220 CAD

Éléments chiffrés :

EBE	63 000 CAD
-----	------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **170 900 CAD**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Honfleur (14600), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.