

## Bar, Tabac, Loto 40 places proche d'Honfleur (14600) en France

Annonce **C1230647** postée le **05/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, loto situé proche d'Honfleur (14600).

Vente cause mutation de la région.

Une sympathique salle de 40 places avec un agencement récemment refait est à disposition de la clientèle.

Le bar - tabac conviendra idéalement pour un couple qui souhaiteraient redévelopper l'activité de bar notamment.

Un modeste loyer de 820 € comprenant commerce et logement.

Affaire libre de personnel.

Petit budget - prix de vente du fonds de commerce de 115 000 € + 11% des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 820 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	42 000 EUR
-----	------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **115 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Honfleur (14600), Calvados, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.