

Bar, PMU, Loto licence IV avec terrasse dans le centre ville de Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1230603** postée le **05/décembre/2023**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar, FDJ, PMU situé en centre-ville de Saint-Nazaire (44600), avec une Licence IV, d'environ 220 m².

Emplacement N°1, avec parking à proximité et une grande terrasse. Belle visibilité.

Pas de travaux à prévoir.

Loyer annuel de 24 336 € / HC.

Beau potentiel de développement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer mensuel : 2 028 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **466 120 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.