

Bar, Restaurant 35 couverts avec terrasse dans un secteur dynamique, Jouars-Pontchartrain (78760) en France

Annonce **C1230568** postée le **05/décembre/2023**

Description de l'activité

A vendre, fonds de commerce de ce restaurant idéalement situé dans un secteur dynamique proche de plaisir.

Cet établissement dispose d'un bar, d'une salle de restauration de 35 couverts, d'une terrasse de 40 places et d'une cuisine de plain pied fonctionnelle avec extraction.

Matériel/ Equipements professionnels en bon état, plusieurs rangements et réserve de près de 20 m2.

Clientèle d'entreprise et résidentiel fidélisée depuis plus de 10 ans ouverture 5/ 7 jours, chiffre d'affaires en progression.

Le loyer est de 1.460 € HT/HC.

Bail 3,6,9 en cours.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 460 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Jouars-Pontchartrain (78760), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Jouars-Pontchartrain : **5 325 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.