

Local d'activité / Entrepôt, 665 m2 dans une zone fréquentée, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1230525** postée le **05/décembre/2023**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22), situé aux abords d'un des ronds-points les plus fréquentés de Saint-Brieuc (22000), à vendre un bâtiment indépendant :

- Composé d'un atelier, un hall d'exposition, bureaux, sanitaires, local d'archives.
 - Surface d'environ 700 m2 sur une parcelle foncière de 1000 m2.
 - Idéal pour un garage automobile.
 - Environnement commercial dense.
 - Emplacement N°1.
 - Hauteur sous plafond d'environ 6m.
 - Stationnement devant le local.
 - 1 porte sectionnelle.
- Prix net vendeur : 900 000 €.
- Les honoraires d'agence : 6 € HT du prix de vente soit 54 000 € HT.

Surface commerciale : 665 m²

Surface totale : 665 m²

Informations sur la cession

Prix : **964 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.