

## Bar, Tabac poche de La Rochelle (17000)

Annonce **C1230446** postée le **04/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime, poche de La Rochelle (17000), en plein cœur d'un charmant village, à vendre un fonds de commerce de bar - tabac devrait voir ses chiffres d'affaires et rentabilité augmenter de manière significative grâce aux nouveaux lotissements en construction tout autour.

Un vrai, beau et grand logement de fonction rénové tout récemment.

**Loyer annuel** : 9 300 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **102 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**