

## Bar - pub avec vente, emporter de bières et spiritueux au bord de la mer, en Vendée (85) en France

Annonce **C1230437** postée le **04/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de bar - pub avec vente à emporter de bières et spiritueux.

Belle affaire avec décoration moderne et chaleureuse. Grand parking et devant un axe passager.

Terrasse de 120 places, et intérieur de 50 places assises.

Située dans une commune dynamique de bord de mer, l'affaire réalise un chiffre d'affaires de 230 000 € sur 5 jours hebdomadaire d'ouverture.

Le magasin réalise environ 30 % du CA (location tireuse compris).

L'affaire est exploitée par 2 personnes.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **120**

**Loyer mensuel** : 1 833 €

#### Éléments chiffrés :

CA	230 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **142 480 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**