Snack - restauration rapide dans les Landes (40) en France

Annonce **C1230404** postée le **04/décembre/2023**

Description de l'activité

Emplacement N°1 sans aucune contestation pour cet établissement de restauration rapide jouissant d'un historique de plus de 20 ans.

Ici le snacking est roi avec des sandwichs, des paninis des burgers et même des bowls très tendances. Le sucré n'est pas en reste (30% du CA environ) avec la trilogie gourmande glaces - crêpes et gaufres.

Saison compacte de 6 mois avec 2 mois à ne pas rater et possibilité de travailler les vacances scolaires hors saison pour couvrir les charges fixes hivernales.

Doux

Affaire bien équipée et prête à travailler.

Exploitation en couple pendant 4 mois, nécessité de 3 à 4 saisonniers pour le rush en juillet et aout.

Murs de la partie laboratoire à vendre.

Loyer mensuel : 1 200 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
152 000 CHF	155 000 CHF	
CHF	CHF	
37 000 CHF	39 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**219 500 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**88 200 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.