

## Restaurant 32 couverts avec terrasse dans le Cher (18) en France

Annonce **C1230370** postée le **04/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Établissement en bon état car tout a été refait (électricité, plomberie, peintures).

clientèle de bureau, administration, artisans, ...

Idéal en première acquisition, 32 places assises, cuisine, toilette aux normes PMR, terrasse ombragée d'une trentaine de couverts.

Climatisation réversible.

CA : 137 000 €, prix de vente FAI : 89 600 €.

Logement de fonction, jardin, préau.

Possibilité d'acquisition des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer mensuel** : 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA	138 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **89 600 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Cher, Centre**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**