

Restaurant traditionnel dans un quartier résidentiel,, Les Pavillons-sous-Bois en France

Annonce **C1230339** postée le **04/décembre/2023**

Description de l'activité

Les Pavillons-sous-Bois (93320) : Restaurant traditionnel de près de 60 m2, idéalement placé, proche d'une avenue commerçante dans un quartier résidentiel.

Cette enseigne dispose d'une salle de restaurant de 35 couverts, d'une terrasse de 10 places, d'une cuisine équipée de matériels professionnel, d'une extraction et d'un vestiaire.

Ouverture du Lundi au Samedi avec un service le midi et le soir du jeudi au samedi.

Clientèle fidélisée de quartier et de bureaux, nombreuses constructions en cours sur le quartier.

Bail 3/6/9.

Loyer : 1.330 € HT par mois.

Restauration de type traditionnel.

Prix de vente : 85 000 €.

Honoraires charge vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 56 m²

Loyer mensuel : 1 330 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **85 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.