

## Bureaux / Locaux professionnels, 116 m2, Dinan (22100)

Annonce **C1230306** mise à jour le **08 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Bureaux livrés brut de béton, dans ancienne grange militaire entièrement rénovée, prestations haut de gamme, belles parties communes, places de parking plus stationnement à proximité.

Proche transports en commun et 5 minutes du centre-ville de Dinan.

Cadre exceptionnel et raccordement fibre.

Prix : 278 222 €.

(8.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

**Surface commerciale** : 116 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 116 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **292 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **270 370 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dinan : **11 532 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**