

## Bureaux / Locaux professionnels, 116 m2, Dinan (22100)

Annonce **C1230303** mise à jour le **08 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Lot N°4 'Les bureaux des officiers'.

Bureau livré brut de béton, dans ancienne grange militaire entièrement rénovée, prestations haut de gamme, belles parties communes, places de parking plus stationnement à proximité.

Proche transports en commun et 5 minutes du centre-ville de Dinan.

Cadre exceptionnel et raccordement fibre.

Prix : 276 556 €.

(8.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

**Surface commerciale** : 116 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 116 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **291 640 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **270 037 €**

Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dinan : **11 532 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**