

Bureaux / Locaux professionnels, 138 m2, Artigues-près-Bordeaux (33370) en France

Annonce **C1230252** postée le **01/décembre/2023**

Description de l'activité

Près du Parc Descartes sur Artigues près de Bordeaux, ABAULT IMMOBILIER D'ENTREPRISE vous propose une surface de bureaux à louer de 138m2, au deuxième étage dont 117m2 de surface privative et 21m2 de parties communes et en très bon état. Il est composé de 5 bureaux, d'une cuisine avec sanitaires communs et accès rampe PMR. Le bien dispose d'un parking commun et d'un portail automatique. Il est entouré de nombreux espaces verts qui offrent un cadre agréable et calme, avec plusieurs tables extérieures. Disponibilité immédiate. Loyer mensuel : 1 133,33 € HT HCHonoraires : 15 % HT HC du loyer annuel HT HC

Surface commerciale : 138 m²

Surface totale : 138 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 133 €**

Localisation

Localisation : **Artigues-près-Bordeaux (33370), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Artigues-près-Bordeaux : **7 080 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.