

## Bar, Hôtel restaurant 3\* de 29 chambres avec piscine et spa en Savoie (73) en France

Annonce **C1230190** postée le **01/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Hôtel-bar-restaurant situé dans une petite ville de Savoie.

29 chambres, classement 3 étoiles.

Affaire très bien entretenue, disposant d'un parking sécurisé, d'une piscine couverte, sauna. Salles de séminaires.

Restaurant de 60 couverts et terrasse plein sud.

Emplacement N°1, sur l'axe passant.

Possibilité d'agrandissement de l'établissement.

Vente impérative des murs commerciaux pour 2.544.000 Euros.

Le commerce possède : **un parking, une piscine, une salle de séminaire, un spa / sauna, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **29**

Nombre de places en salle : **60**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 004 000 EUR
EBE en 2022	201 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>1 320 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>528 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**