

## Terrain, 160000 m2, Roussillon (38150) en France

Annonce **C1229988** postée le **01/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Site Clés en main du plan France Relance : 16 Ha sur la Plateforme chimique de Roussillon, dédié aux activités industrielles, logistiques, bureaux et services. ECOSYSTEME :Formation / Recherche :Ecoles d'ingénieurs et universitéPôle de compétitivité à proximité : AXELERA / TENERDISLaboratoires de recherche sur LyonPartenaires potentiels :A proximité de la centrale nucléaire de Saint Alban (à 5km) et de la zone industrialo-portuaire de Salaise (zone INSPIRA)Incinérateur TREDIBarrage hydraulique sur le RhôneAides publiques :DELAIS :Permis de construire : moins de 3mois. Autorisations environnementales : entre 9 et 10moisEtudes déjà réalisées : étude faune-flore (en 2016 au sujet de terrains agricoles), étude hydraulique, études sur la pollution des solsSERVICES :Electricité :Haute Tension (63kV). Poste RTE en 225 kV. Gaz :Accès au réseau de gazRaccordement direct au réseau GRT gaz possibleAssainissement :AutonomeNumérique :Fibre optique. Restauration :OuiCrèches et autres services :Non

**Surface commerciale** : 160 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 000 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Roussillon (38150), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Roussillon : **8 125 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**