

## Terrain, 500000 m2, Sarreguemines (57200) en France

Annonce **C1229759** postée le **01/décembre/2023**

### Description de l'activité

---

Site clés en main du plan France Relance : Zone d'Activités Europôle - Sarreguemines-Hambach destinée aux activités industrielles et logistiques. ECOSYSTEME : Talents : Bassin d'emplois de 500 000 actifs dans un environnement industriel transfrontalier (Alsace, Lorraine, Sarre) Formation/Recherche : Centre universitaire Lycées techniques et professionnels réputés pour leur formation en électronique, mécanique, productique et maintenance industrielle UT de Moselle-Est: gestion, logistique et transport Partenaires potentiels : Smart France, Mahle Behr France, Hambach Automotive Exteriors, Magna Systeme Chassis. Aides publiques : Aides et exonérations fiscales et sociales en raison de la localisation du site en Zone d'Aide à Finalité Régionale. DELAIS : Permis de construire : Moins de 3 mois Autorisations environnementales : Entre 9 et 10 mois Études déjà réalisées : Archéologie préventive, inventaire faune-flore (actualisé en 2020) SERVICES : Electricité : Alimentation en moyenne tension (20 KV) et en basse tension (240 ou 380 V) Gaz : Réseau gaz naturel de GRDF Assainissement : Collectif, autonome- station d'épuration Numérique : Fibre optique Restauration : Oui Autres services : crèches

**Surface commerciale** : 500 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 000 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Sarreguemines (57200), Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Sarreguemines : **22 540 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**