

# Bar, Local d'activité / Entrepôt, Basse-Ham (57110) en France

## Annonce C1229758 postée le 01/décembre/2023

## Description de l'activité

Un bâtiment industriel et logistique de 2 600m2, dont 400m2 de bureaux, est disponible à la location à Basse-Ham, en Moselle (57). Généralitésbâtiment structure métalliquemurs remplissage bétontoiture isolée bac aciernouvelles fenêtres PVCbureau à l'étagesanitaires au rez-de-chaussée + bureauxchauffage gaz par aérothermeéclairage LEDterrain bitumé4 portes sectionnelles électriques : 1 porte plain-pied, 1 porte quai, 1 porte avec quai niveleur, 1 porte quai déchargement latéralparking extérieursol bitumeconstitution du sol : remblais compactésVoirieaccès des poids lourds de gros gabaritsAlimentation énergieEdf 380gaz : gaz naturel 4 bar/cm2 et réseau 16 bar à proximitéeau : réseau séparatifassainissement : réseau unitaire existant (eaux et effluents industriels doivent être traités avant rejets)télécommunications : site raccordé au réseau Haut Débit Mosellan (RDH) permettant les embranchements en fibre optiqueZonage AFRbâtiment en Zone AFR (Zone d'Aide à Finalité Régionale).

Surface commerciale: 2 600 m<sup>2</sup>

Surface totale: 2 600 m<sup>2</sup>

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix: N.C.

#### Localisation

Localisation : Basse-Ham (57110), Moselle, Lorraine

Nombre d'habitants\* à Basse-Ham : 2 248 (sos villages)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.