

## Bâtiment industriel de 824 m2, Aytré (17440) en France

Annonce **C1229749** mise à jour le **10 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Bâtiment industriel de 824 m2 sur un terrain de 2 545m2 est disponible à la vente.

Il se trouve à Aytré, à 6 km de La Rochelle.

Le site dispose de :

- 1 atelier isolé hauteur sous faîtage 4,5 m.

- 12 bureaux cloisonnés.

- Une grande salle de réunion.

3 blocs sanitaires.

2 réserves avec portes sectionnelles 4\*4 hauteur au faîtage 6 m2 accueils distincts.

Diagnostic amiante négatif, D pour consommation et E gaz.

**Surface commerciale** : 824 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 545 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **650 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aytré (17440), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Aytré : **9 024 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**