

Terrain, 180000 m2, Combronde (63460) en France

Annonce C1229662 postée le 01/décembre/2023

Description de l'activité

Terrain industriel de 18 ha clés en main disponible sur le Parc de l'Aize à Combronde (63). Divisible à partir de 30 000m2 ce site est parfait pour les activités industrielles et logistiques. Situé au coeur du Puy-de-Dôme et idéalement positionné entre les axes autoroutiers reliant Bordeaux - Genève et Paris - Barcelone. Ce bien se démarque de par son accessibilité et sa surface, le tout dans un environnement de qualité. Délais :Permis de construire: 3moisAutorisations environnementales: entre 9 et 10mois (loi sur l'eau OK)Etudes déjà réalisées: : inventaire faune et flore, archéologie préventive

Surface commerciale: 1 937 520 pi²

Surface totale: 1 937 520 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 7 033 000 CAD (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : Combronde (63460), Puy de Dôme, Auvergne

Nombre d'habitants* à Combronde : 2 050 (sos villages)

Photos

