

## Bâtiment logistique industriel dans une zone dynamique,, Noth (23300) en France

Annonce **C1229398** mise à jour le **05 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Creuse - Noth (23300) : Bâtiment logistique industriel en charpente - bardage métallique. Il occupe une superficie totale de 1900 m<sup>2</sup> sur un terrain de 4 980 m<sup>2</sup>, comprend des bureaux, des sanitaires, un réfectoire, des ateliers isolés, et des espaces de stockage. Le site est équipé de deux quais de chargement avec des portes enroulables, dont un adapté aux poids lourds. Il est chauffé au gaz par une citerne avec des aérothermes.

Le site est situé au nord de la creuse, à 2 km de la RN 145 (2 x 2 voies), à 10 km de La Souterraine et à 28 km de Guéret. Il est également proche d'un village de 500 habitants avec des commodités comme un restaurant, une boulangerie, et une école.

**Surface commerciale** : 1 900 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 800 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Limousin**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

