

## Local commercial , 83 m2, Bordeaux dans un environnement commerçant (33000) en France

Annonce **C1229103** postée le **30/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Local commercial situé cours Alsace et Lorraine entre la place Pey Berlan et la rue Sainte Catherine d'une superficie d'environ 40 m2 en rez-de-chaussée et 43 m2 en étage.

Un bail neuf sera rédigé 3/6/9.

Beau linéaire vitrine dans un environnement commerçant.

Possibilité tous commerces sauf restauration avec extraction.

Disponibilité Janvier 2024.

**Surface commerciale** : 83 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 83 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**