

Restaurant 120 couverts avec terrasse, Rouen (76000)

Annonce **C1229081** postée le **30/novembre/2023**

Description de l'activité

Seine Maritime - Rouen métropole (76000), à vendre le fonds de commerce d'une belle affaire de restauration de 414 m2 avec 2 grandes salles de restaurants, 4 salons et une grande terrasse soit 120 couverts.

Parking disponible.

Affaire de renom.

Cuisine gastronomique.

L'établissement comprend un grand espace cuisine de plus de 100 m2 entièrement équipée avec extraction.

Terrasse d'environ 60 m2.

Appartement d'environ 80 m2 à l'étage.

Convient à un professionnel de la restauration pour tous types de cuisine, traiteur, vente à emporter, location de salles de réunion.

Possibilité d'acquérir les murs.

Apport demandé et justifié avant la visite.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Surface commerciale : 414 m²

Surface totale : 414 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **495 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.