

Restaurant 120 couverts avec terrasse, Rouen (76000) en France

Annonce **C1229081** postée le **30/novembre/2023**

Description de l'activité

Seine Maritime - Rouen métropole (76000), à vendre le fonds de commerce d'une belle affaire de restauration de 414 m² avec 2 grandes salles de restaurants, 4 salons et une grande terrasse soit 120 couverts.

Parking disponible.

Affaire de renom.

Cuisine gastronomique.

L'établissement comprend un grand espace cuisine de plus de 100 m² entièrement équipée avec extraction.

Terrasse d'environ 60 m².

Appartement d'environ 80 m² à l'étage.

Convient à un professionnel de la restauration pour tous types de cuisine, traiteur, vente à emporter, location de salles de réunion.

Possibilité d'acquérir les murs.

Apport demandé et justifié avant la visite.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Surface commerciale : 414 m²

Surface totale : 414 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **495 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.