

## Local commercial , 30 m2, Pont-Saint-Martin (44860) en France

Annonce **C1229032** postée le **30/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Dans le centre-bourg de Pont St-Martin : Un local offrant une belle visibilité.

Situé en face d'une desserte bus et à proximité des commerces de biens et de services.

Des places de stationnement sont disponibles autour du local et dans les rues adjacentes.

Loyer mensuel hors charges : 570 €.

Non assujetti à la TVA.

Honoraires en sus à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 7 068 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **39 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.