

## Murs commerciaux, 2400 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1228990** postée le **29/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre Toulouse-Est, à environ 22 km de la rocade, sur environ 4 ha, les murs d'une ancienne maison de convalescence de 74 lits.

Surface d'environ 2 400 m2, constitués d'un château et d'une annexe plus récente.

Rafraichissement à prévoir et second œuvre à reprendre.

Honoraires de négociation : 6 % HT à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 2 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 400 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 072 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : **1 487 €**  
Montant honoraires : **72 %**

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**