

## Surface de bureaux Plug and Play de 2'570 m2, Vernier en Suisse

Annonce **C1228976** postée le **29/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Au premier premier étage d'un centre administratif high tech, environnement international, accueillant SANOFI-AVENTIS, Centre de Biométrie de l'Etat de Genève, BG Ingénieurs Conseils SA, Centre Médical de Vernier, entre autres locataires, mais également un Centre Commercial au rez : Comprenant Migros, Denner, Galenicare, Peggy Sage, Zebra, Valora, ainsi que de nombreuses commodités (restaurants, cosmétiques, optique, coiffeur, prêt-à-porter).

Cette surface entièrement équipée (plug and Play) dispose de plusieurs bureaux individuels, de salles de conférences, une belle réception, des espaces de travail collaboratifs et une grande cafétéria.

A proximité immédiate des principaux axes routiers du Canton, TPG au pied du bâtiment.

La Gare de Vernier à quelques minutes et le parking du centre commercial.

La surface dispose également de 50 places de parking en sus.

La surface est divisible dès 450 m2.

**Surface commerciale** : 2 570 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 000 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **76 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vernier, Genève, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Vernier : **35 000 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**