

Restaurant, brasserie, pizzeria aux bords de loire dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1228939** postée le **29/novembre/2023**

Description de l'activité

Affaire bords de Loire, grande terrasse, Loire à vélo.

Possibilité de différents styles de cuisine au vu de l'emplacement.

Ouvert que 2 soirs dans la semaine, possibilité de développement en augmentant les ouvertures.

La limonade peut également être optimisée.

Atout : Emplacement, belle visibilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 23 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	275 000 EUR
EBE en 2023	56 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	220 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	88 000 €

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.