Bar, Loto, Tabac, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1228932** postée le **29/novembre/2023**

Description de l'activité

Vente bar, tabac, jeux - superbe emplacement cœur de bordeaux.

Quartier commerçant très dynamique.

- Commissions nettes 149 000 Euros.

- CA marchandises : 139 000 Euros.

Rénovation récente et logement inclus dans le bail.

1 jour de repos / semaine.

3 semaines de congés par an.

Pas de personnel à reprendre.

Potentiel de développement.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer annuel : 83 200 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2023	975 000 TND
EBE en 2023	464 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**2 234 800 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**670 500 TND**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.