

## Supérette en hyper centre ville, Le Mans (72000) en France

Annonce **C1228814** postée le **28/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Sarthe (72) : A vendre un fonds de commerce de supérette de 210 m2 situé en hyper centre-ville du Mans (72000).

Cette supérette sous enseigne nationale a été ouverte au printemps 2023 et est en pleine progression.

Possibilité de trouver dans la supérette (cuisson du pain et de viennoiserie, rôtissoire, pizzas et le coin pour le café) .

Le magasin est tout neuf et très moderne et fonctionne avec 3 salariés.

La supérette est ouverte de 8h à 20h30 tous les jours.

Aujourd'hui, la supérette est sur la base de 750000 € - 800000 € de CA.

L'objectif est de réaliser 1 Millions d'Euros chiffres d'affaires dans 3 ans.

Cette affaire est idéale pour des entrepreneurs avec de l'ambition.

**Surface commerciale** : 210 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **196 200 €**

### Localisation

---

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Le Mans : **143 600 ( grande ville )**

### Photos

---

