

## Bar, Hôtel restaurant 3\* de 19 chambres avec piscine et spa, Cesson-Sévigné (35510) en France

Annonce **C1228796** postée le **28/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Bretagne - Ille et Vilaine - Cesson-Sévigné (35510) : A vendre un hôtel restaurant 3 +++ de charme.

Établissement de 1 422 m<sup>2</sup>.

C'est dans un cadre bucolique près d'une grande ville, que se niche cet hôtel 3 étoiles, de 19 chambres confortables, très bien équipées, avec terrasses, balcons, vues sur un parc de 5 000 m<sup>2</sup>. Belle salle de restauration avec véranda 81 m<sup>2</sup>. Plusieurs salons. Cheminée. Bar de 30 m<sup>2</sup>. 1 salle de séminaire 25 personnes. Piscine chauffée intérieure, avec nage à contre courant, vue parc. SPA hammam sauna. Grande terrasse extérieure avec salon de jardin. Parking privé.

Vente des murs et du fonds de commerce indissociables.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une piscine, une salle de séminaire, un spa / sauna, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **19**

Nombre de places en salle : **25**

**Surface commerciale** : 1 422 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 422 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 350 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 400 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Cesson-Sévigné (35510), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Cesson-Sévigné : **15 924 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.