

## Tabac, Presse, Loto, 100 m2 dans un village de 1500 habitants, Abbeville (80100) en France

Annonce **C1228770** postée le **28/novembre/2023**

### Description de l'activité

---

Somme - Abbeville (80100), situé entre Amiens et La Baie de Somme, dans un village de 1500 habitants proposant toutes les commodités (écoles, pharmacie, boulangerie, boucherie et médecins, etc), une boutique idéalement située est tenue depuis 10 ans par la propriétaire actuelle.

Qualité de vie conservé grâce aux horaires (7h30 - 13h - 15h - 19h) et 1,5 jours de fermeture par semaine.

Cette affaire ce tient seul et propose un beau logement avec 3 chambres.

Idéal pour une première installation.

Changement de vie avec un apport de seulement 30 000 €.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 100 €**

Apport personnel nécessaire : **30 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Abbeville (80100), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Abbeville : **24 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**